**АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЕКСАНДРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО**

**ПОСЕЛЕНИЯ ПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

От 28.05.2025 №18

с. Александровка

Об утверждении актуализированной Схемы теплоснабжения Александровского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области до 2034 года (актуализация на 2026 год)

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 №154 «О требованиях к схеме теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», руководствуясь Уставом Александровского сельского поселения, администрация Александровского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить актуализированную Схему теплоснабжения Александровского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области до 2034 года (актуализация на 2026 год) согласно приложения к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Александровского сельского поселения Павловского муниципального района от 11.08.2023 №24 «Об утверждении Схемы теплоснабжения Александровского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области до 2034 года (актуализация на 2024 год)».

3.Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Павловский муниципальный вестник».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы Александровского сельского

поселения Павловского муниципального

района Воронежской области Н.В.Бурлакина

|  |
| --- |
| Приложение  к постановлению администрации Александровского сельского поселения от 28.05.2025 №18 |

**Актуализированная Схема теплоснабжения**

**Александровского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области**

**на период с перспективой до 2034 года**

**(актуализация на 2026 год)**

с. Александровка, 2025г.

|  |
| --- |
|  |

Содержание

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Общие положения | 3 |
| 2. Цели и задачи схемы теплоснабжения | 3 |
| 3. Функциональная структура теплоснабжения поселения | 3 |
| 4. Организация службы эксплуатации тепловых сетей | 4 |
| 5. Профилактика и ликвидация аварий на тепловых сетях | 5 |
| 6. Потребление тепловой энергии в поселении | 5 |
| 7. Прогноз потребления тепловой энергии в поселении | 5 |
| 8. Планируемые мероприятия по реконструкции источников теплоснабжения | 6 |
| 9. Развитие тепловых сетей на территории поселения | 7 |
| Приложение 1 | 8 |
| Приложение 2 | 9 |

1. **Общие положения**

Схема теплоснабжения Александровского сельского поселения — документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы [теплоснабжения](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A2%D0%B5%D0%BF%D0%BB%D0%BE%D1%81%D0%BD%D0%B0%D0%B1%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5), ее развития с учетом правового регулирования в области [энергосбережения и повышения энергетической эффективности](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%AD%D0%BD%D0%B5%D1%80%D0%B3%D0%BE%D1%81%D0%B1%D0%B5%D1%80%D0%B5%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5).

1. **Цели и задачи схемы теплоснабжения**

|  |  |
| --- | --- |
| 2.1 | Повышение надежности работы систем теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями. |
| 2.2 | Обеспечение энергетической эффективности теплоснабжения и потребления тепловой энергии с учетом требований, установленных федеральными законами. |
| 2.3 | Обеспечение согласованного развития тепловых сетей с реконструкцией морально устаревшего и физически изношенного оборудования |
| 2.4 | Обеспечение согласованного развития тепловых сетей с техническим перевооружением действующих котельных. |

1. **Функциональная структура теплоснабжения поселения**

Александровское сельское поселение входит в состав Павловского муниципального района Воронежской области. Поселение расположено в центральной части Павловского муниципального района, расстояние до административного районного центра – г. Павловск составляет порядка 28 километров. В состав поселения входит 2 населенных пунктов: с. Александровка, х. Сын Революции. Площадь поселения по состоянию на 01.01.2025г. – 7226,35 га. Административным центром поселения является с.Александровка. Численность населения Александровского сельского поселения по состоянию на 01.01.2025г. составляет 1112 человек. На территории поселения функционирует 2 котельных, находящихся на обслуживании в МП «Павловскводоканал» (табл.1):

Табл.1

Перечень котельных

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование котельной, адрес | Тип котла, количество | Год ввода в эксплуатацию | Установленная  мощность котельной,  Гкал/час | Отапливаемые объекты |
| 1. | Газовая котельная  с. Александровка,  ул. Садовая, 7 | Ишма-50,  2 шт. | 2005 | 0,086 | Детский сад |
| 2. | Газовая котельная  с.Александровка  ул.Коммунальная.69 | КЧМ-5,  3 шт. | 1976 | 0,258 | школа |

В Александровском сельском поселении теплоснабжение социально значимых объектов осуществляется от отдельно стоящих котельных. В качестве топлива используется газ. Система теплоснабжения вышеперечисленных котельных-закрытая. Теплоносителем для систем отопления и горячего водоснабжения является сетевая вода с расчетными температурами Т=150-700С, Т=95-700С.

Обеспечение теплом жилой застройки в с.Александровка осуществляется от индивидуальных автономных отопительных и водонагревательных систем (работающих на природном газе), часть имеет печное отопление. В х. Сын Революции отопление печное.

Существующие тепловые сети (табл.2) на территории поселения двухтрубные, с насосным оборудованием. Общая протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении составляет 128 м. Трубопроводы смонтированы из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 для систем отопления и вентиляции. Тепловая изоляция трубопроводов выполнена из стекловаты с покровным слоем из стеклоткани. Сети работают на период отопительного сезона.

Табл.2

Характеристика тепловых сетей:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Котельная | Наружный  диаметр Dн, мм | Длина  участка (в двухтрубном исчислении) L, м | Тип  прокладки | % износа |
| Газовая котельная  с. Александровка,  ул. Садовая, 7 | 80 | 32 | подземный | --- |
| Газовая котельная  с.Александровка  ул.Коммунальная,69 | 100 | 96 | надземный | --- |

На всех тепловых сетях отопления в качестве секционирующей и регулирующей арматуры установлены шаровые краны и задвижки.

Регулирование отпуска тепловой энергии осуществляется исходя из наружной температуры воздуха каждого населенного пункта и, в соответствии с температурным графиком, определяется температура теплоносителя, уходящего из котельной в теплосеть.

Отпуск тепловой энергии на каждой котельной осуществляется строго в соответствии с температурным графиком, утвержденном на предприятии.

Основным потребителем тепловой энергии являются бюджетные учреждения. Существующие схемы тепловых сетей и систем теплоснабжения (приложение) являются оптимальными для поселения ввиду не большой протяженности магистралей, доступности к ревизии и ремонту.

1. **Организация службы эксплуатации тепловых сетей.**

Теплоснабжение представляет собой сложное энергетическое хозяйство, связанное с выработкой тепла и его реализацией. От согласованности действий каждого подразделения зависит бесперебойное теплоснабжение и безаварийная работа оборудования источников тепла, сетей и абонентских вводов по установленному графику.

Перед каждым отопительным сезоном эксплуатирующая организация проводит подготовку наружных и внутридомовых тепловых сетей к новому отопительному сезону, в соответствии с графиками. Все тепловые сети проходят пусковые и эксплуатационные испытания. Во время подготовки к очередному отопительному сезону тепловые сети подвергаются промывке, опрессовки и гидравлическим испытаниям с составлением соответствующих Актов.

1. **Профилактика и ликвидация аварий на тепловых сетях.**

В новых и прошедших капитальный ремонт сетях после сдачи в эксплуатацию длительное время могут не обнаруживаться скрытые дефекты, способные вызвать аварию. Во время эксплуатации происходит естественное старение трубопроводов. Поэтому противоаварийная профилактика заключается в заблаговременном выявлении очагов разрушения.

Содержание сетей в постоянной исправности, ликвидация аварий и порывов возлагается на обслуживающую организацию.

1. **Потребление тепловой энергии в поселении.**

Тепловой баланс складывается из полезного отпуска тепловой энергии, расхода на собственные нужды источников, потерь в тепловых сетях.

Объем отпуска потребителям зависит от структуры потребителей (договоры о теплоснабжении, заключаемые с потребителями). По факту 2024 г. отпуск тепловой энергии составил 371,582 Гкал. (табл.3).

Табл.3

**Фактические показатели работы котельных в 2024г.**

|  |  |
| --- | --- |
| Производство и транспортировка тепловой энергии | Гкал |
| **Газовая котельная с. Александровка, ул. Садовая, 7** | |
| Выработка | 25,685 |
| Отпуск | 25,685 |
| Собственные нужды | 0 |
| Потери | 1,836 |
| % | 7,1 |
| **Реализация** | **23,849** |
| **Газовая котельная с. Александровка, ул. Коммунальная, 69** | |
| Выработка | 345,897 |
| Отпуск | 345,897 |
| Собственные нужды | 0 |
| Потери | 24,720 |
| % | 7,1 |
| **Реализация** | **321,177** |

1. **Прогноз потребления тепловой энергии в поселении.**

При оценке прироста тепловых нагрузок по Александровскому сельскому поселению учтены следующие составляющие:

* прирост теплопотребления по расчетному плану Александровского сельского поселения по периодам до 2034 года в соответствии с основными мероприятиями и функциональным зонированием территории Александровского сельского поселения, которые предусмотрены Генеральным планом Александровского сельского поселения;
* данные о выданных разрешениях на подключение к котельным;
* данные о выданных согласованиях и отказах на подключение тепловых нагрузок;
* прогнозируемые величины тепловых нагрузок.

Табл.4

**Планируемый прирост тепловых нагрузок по Александровскому сельскому поселению в период до 2034 года**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование показателей | Ед.изм. | 2024г. | 2025г. | 2026г. | 2034г. |
| 1 | **Газовая котельная с. Александровка, ул. Садовая, 7** | | | | | |
|  | Установленная мощность котельной | Гкал/час | 0,086 | 0,086 | 0,086 | 0,086 |
|  | Подключенная тепловая нагрузка | Гкал/час | 0,039 | 0,039 | 0,039 | 0,039 |
|  | Прирост подключенной тепловой нагрузки | Гкал/час | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | **Газовая котельная с. Александровка, ул. Коммунальная, 69** | | | | | |
|  | Установленная мощность котельной | Гкал/час | 0,258 | 0,258 | 0,258 | Нет данных |
|  | Подключенная тепловая нагрузка | Гкал/час | 0,349 | 0,349 | 0,349 | 0,349 |
|  | Прирост подключенной тепловой нагрузки | Гкал/час | 0 | 0 | 0 | 0 |

1. **Планируемые мероприятия по строительству, реконструкции источников теплоснабжения**

В период до 2034 года планируется провести следующие мероприятия (табл.5):

Табл.5

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Котельная, адрес | Мероприятие | Установ-ленная  мощность  котельной,  Гкал/час | Финансовые затраты, тыс. руб. | | |
| Всего | в т.ч. по периодам | |
| 2025-2026 г.г. | 2027-  2034 г.г. |
| 1. | Газовая котельная  с. Александровка,  ул. Садовая, 7 | ------------ | ----------- | -------- | --------- | -------- |
| 2 | Газовая котельная  с. Александровка,  ул. Коммунальная, 69 | Замена котлов отопительных «КЧМ-5К 96-17 М1» 3 штуки\* | Будет определена проектом | 1859,594 | --------- | 1859,594 |

\*по данным инвестиционной программы МП «Павловскводоканал на 2025-2028 гг.. работы по замене отопительных котлов определены на 2027 год.

1. **Развитие тепловых сетей на территории поселения**

Жители Александровского сельского поселения проживают в индивидуальном жилом фонде, используя автономные источники теплоснабжения. В связи с этим, потребностей в строительстве новых тепловых сетей с целью прироста тепловой нагрузки в существующих зонах действия источников теплоснабжения при росте тепловой нагрузки для целей отопления нет.

Приложение 1

**Схема тепловых сетей с. Александровка, ул. Садовая, 7**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование объекта** | **№ объекта** |
| Газовая котельная | 1 |
| МКОУ Александровская СОШ ( детский сад) | 2 |

L=32м, Д=80мм

2

1

Приложение2

**Схема тепловых сетей с. Александровка, ул. Коммунальная, 69**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование объекта** | **№ объекта** |
| Газовая котельная | 1 |
| МКОУ Александровская СОШ | 2 |

L=96м, Д=100мм

2

1